

## Manteniendo un encanto muy propio, Nuevo Vallarta ha surgido como el destino hermano de Puerto Vallarta

Un complejo turístico náutico residencial considerado como uno de los mejores, más grandes y más modernos desarrollos de gran turismo del país, planteado con todas las facilidades de acceso tanto por tierra como por mar desde cualquier punto del desarrollo a sus hoteles, condominios y residencias que posee su embarcadero propio. Cuenta con cinco kilómetros de playa, una moderna marina, hoteles, restaurantes, condominios y una zona residencial con muelles privados en los canales navegables que se conectan con el mar. En sus playas de fina arena es posible realizar casi cualquier deporte acuático y apreciar bellos atardeceres. En tierra es posible practicar el ciclismo, el tenis y el golf. Cuenta con restaurantes, bares, centros nocturnos y una deliciosa gastronomía típica a base de productos del mar.

Los servicios turísticos son de gran calidad con hoteles gran turismo y 5 estrellas, establecidos en la hermosa Bahía de Banderas distinguida por sus amplias playas, cálidas aguas de arena fina, ideales para los deportes acuáticos y el esparcimiento. El fraccionamiento cuenta con una marina para 270 embarcaciones, diez kilómetros de canales navegables, y un enorme potencial de desarrollo para inversionistas que lo consideran como uno de los más interesantes y promisorios destinos turísticos del país. Sus alrededores se hallan cubiertos de vegetación y brindan bellos paisajes. Se puede pasear por los esteros e islas del río Ameca, en donde es posible admirar gran cantidad de aves. Al norte se encuentra Punta Mita, el Anclote y Nuevo Corral del Risco, desde donde salen lanchas para visitar las Islas Marietas. Otros sitios que es posible visitar desde Nuevo Vallarta son Rincón de Guayabitos, Bucerías y Peña de Jaltemba



## La ruta hacia Nuevo Vallarta.

### Por aire

Nuevo Vallarta no dispone de un aeropuerto, por lo que hay que volar a los cercanos como el de Tepic y Puerto Vallarta. Desde allí, el viaje continúa con un breve trayecto en automóvil o en autobús.

El Aeropuerto Internacional Gustavo Díaz Ordaz de Puerto Vallarta es el más cercano a Nuevo Vallarta. Se encuentra a menos de 30 minutos de distancia.

La otra opción es arribar al Aeropuerto Nacional Poeta Amado Nervo de Tepic, que recibe vuelos comerciales y particulares. Luego, para

llegar a Nuevo Vallarta, hay que realizar un viaje de dos o tres horas por vía terrestre.

### Por tierra

Se llega a través de la carretera Federal 200 Tepic-Puerto Vallarta, que conecta el norte, sur y centro de México, lo que permite viajar desde las principales ciudades del país.

La distancia entre Tepic (capital del estado de Nayarit) y Nuevo Vallarta es de 156 kilómetros. El viaje dura de dos a tres horas aproximadamente.

Si viaja en autobús, diríjase a Tepic, Nayarit. Al llegar a la terminal de autobuses abordará otro autobús con destino a Puerto Vallarta indicando

indicando al conductor que lo baje en Nuevo Vallarta.

### Por mar

La marina de Nuevo Vallarta tiene capacidad para 270 embarcaciones. En ella atracan cruceros provenientes de la costa este y oeste de los Estados Unidos, además de embarcaciones privadas.



## Prepare su equipaje y su bronceador, el sol y las olas lo están esperando.

Sol y mar, también arena, diversión y aventura. Comodidad, sosiego y suntuosidad; son sólo algunos de los detalles que convierten a Nuevo Vallarta en la Bahía de Banderas, en un destino turístico ineludible del Pacífico mexicano.

Pacífico mexicano. Este paradisiaco lugar ofrece al viajero un amplio abanico de posibilidades, un sinfín de opciones tranquilizantes o aventureras, que van desde el descanso placentero en la arena dorada, hasta un encuentro cercano con delfines nariz de botella.

sorprendentes inmersiones en aguas diáfanas, asombrosos avistamientos de ballenas, divertidas visitas a las islas Marietas (pobladas por aves marinas) y la "liberación" de las diminutas tortugas golfinas que nacen en la bahía de Banderas.

La inquieta agenda vacacional, incluye, además, intensas jornadas de pesca en mar abierto,

Comodidad, sosiego y suntuosidad; son sólo algunos de los detalles que convierten a Nuevo Vallarta en la Bahía de Banderas, en un destino turístico ineludible del



Prepare Su Viaje...

## El Santuario de las ballenas jorobadas

Islas Marietas. Consideradas como Reserva Ecológica Nacional, el singular archipiélago de las Marietas es uno de los mayores atractivos de Nuevo Vallarta.

No sólo por sus cuevas submarinas que hacen delirar a los buzos, sino también por la riqueza de su fauna marina (especialmente aves) y las visitas temporales de las ballenas jorobadas a las zonas rocosas de 'El Morro' y 'Corbeteña'.

Todos los años, de diciembre a marzo, estos gigantes marinos provenientes de la Antártica, llegan a las aguas cálidas de

las Marietas, donde paren a sus ballenatos, ofreciendo, sin siquiera presentirlo, uno de los espectáculos naturales más impresionantes del planeta.

Pero estos enormes cetáceos no son los únicos que han convertido a Nuevo Vallarta en una maternidad. Algo similar ocurre con las tortugas golfinas, que desovan en las arenas playeras, donde

se levanta el llamado "Campamento Tortuguero", con el objetivo de trasladar los huevos a lugares seguros, evitando de esta manera la depredación.

Cuando las pequeñas tortugas rompen el cascarón, aproximadamente 45 días, éstas son devueltas al mar para que se desarrollen de manera natural. Las jornadas de liberación son un divertido

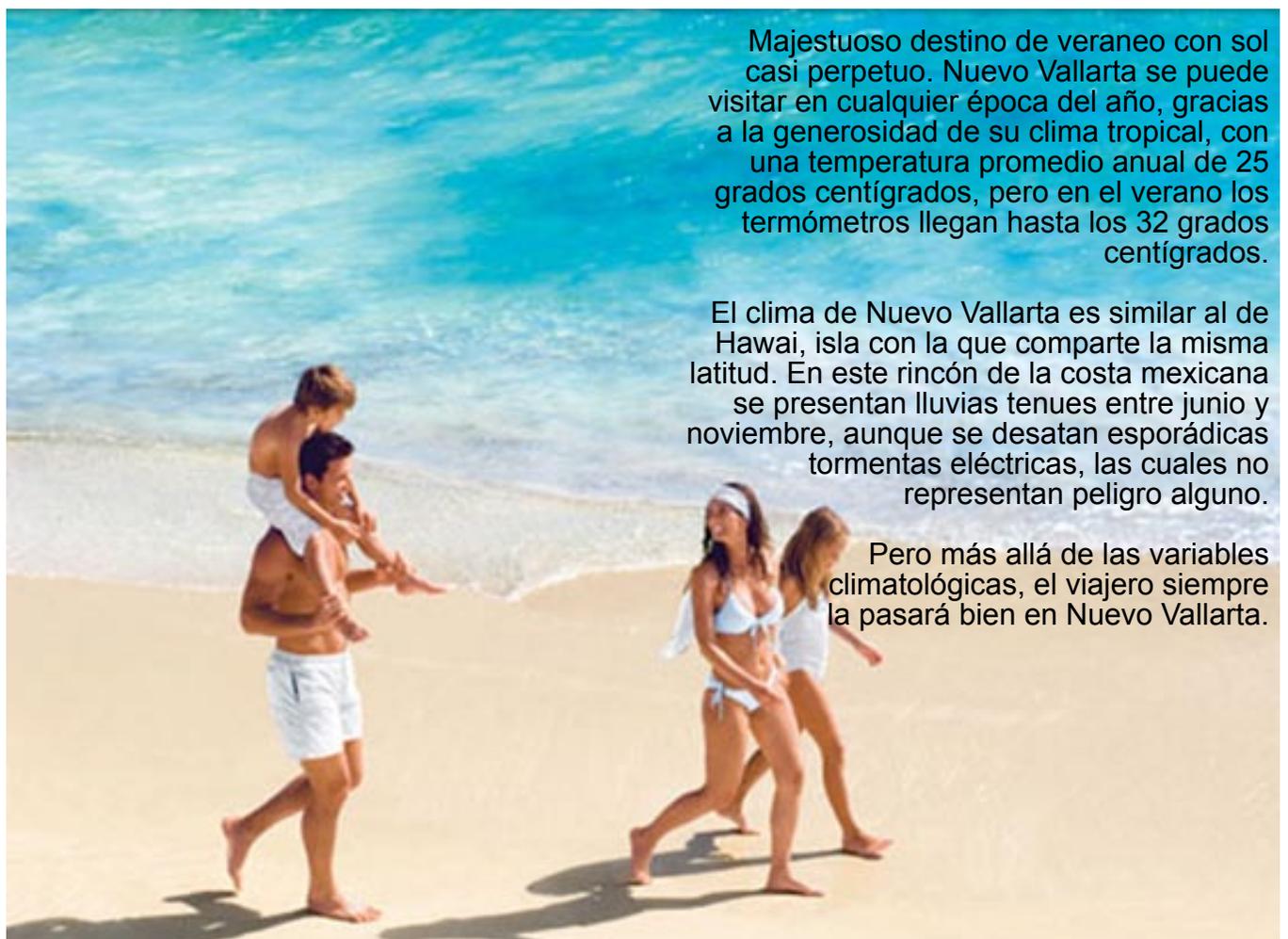
acontecimiento, un éxito en la lucha por preservar la flora y fauna del planeta.

Si aún le faltan razones para visitar Nuevo Vallarta, piense en un recorrido a caballo en la hora del crepúsculo, en una caminata relajante sintiendo la brisa marina, en una noche bohemia bajo la luna esplendorosa...



En cualquier temporada se puede disfrutar de este Paraíso

Islas Marietas



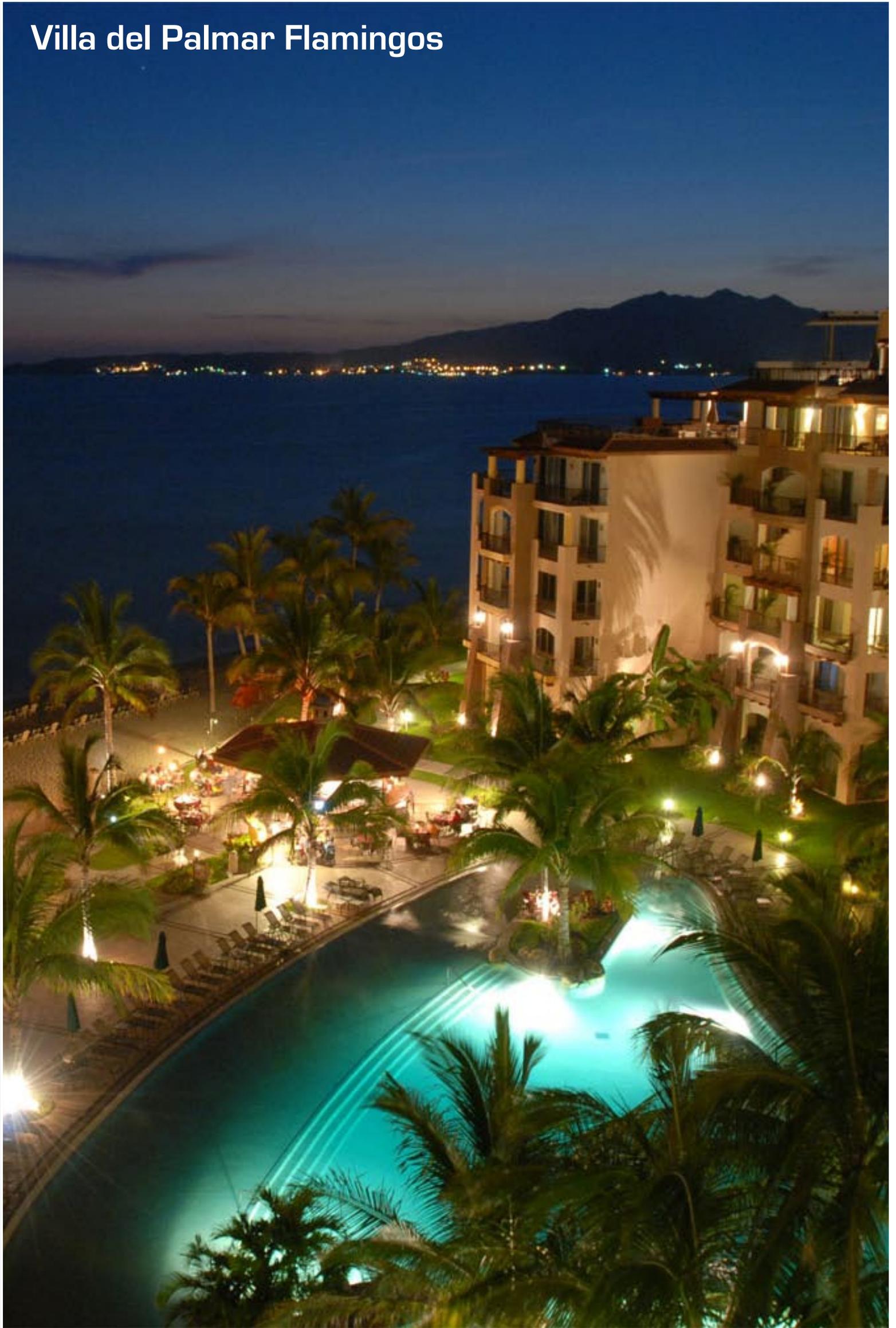
Majestuoso destino de veraneo con sol casi perpetuo. Nuevo Vallarta se puede visitar en cualquier época del año, gracias a la generosidad de su clima tropical, con una temperatura promedio anual de 25 grados centígrados, pero en el verano los termómetros llegan hasta los 32 grados centígrados.

El clima de Nuevo Vallarta es similar al de Hawai, isla con la que comparte la misma latitud. En este rincón de la costa mexicana se presentan lluvias tenues entre junio y noviembre, aunque se desatan esporádicas tormentas eléctricas, las cuales no representan peligro alguno.

Pero más allá de las variables climatológicas, el viajero siempre la pasará bien en Nuevo Vallarta.

# Villa del Palmar Flamingos

Nuevo Vallarta



## Preservando la flora y fauna vivirá en sus distintas playas el contacto directo con la naturaleza

Entre la inmensidad azul del océano Pacífico y el verdor de las montañas de la Sierra Madre, discurre una larga franja costera donde la placidez y el solaz han implantado un reino de sol permanente y cuerpos bronceados, con playas primorosamente seductoras, islas excitantes que tientan a la aventura y ocasos románticos que convocan al amor.

Y en este reino del sol y el mar, la diversión se viste de arena en las playas refrescantes, se esconde en el fondo submarino con sus pececitos de colores y "montañas" de coral, se deja ver en las siluetas migratorias de las ballenas jorabadas o navega en una lancha de fondo transparente, escoltada, a veces, por delfines y mantarrayas.

Días de excitante descanso, jornadas de relajante aventura en Nuevo Vallarta, un atrayente, cálido e inolvidable destino que conjuga la tranquilidad de sus playas, la riqueza de su fauna marina y la exuberante vegetación de la Sierra Madre, con la lujosa modernidad de su infraestructura turística, diseñada bajo una concepción de respeto al entorno natural y paisajístico.

Las playas de suave arena y oleaje sosegado de Nuevo Vallarta, se extienden a lo largo de cinco kilómetros y forman parte de la Bahía de Banderas, la mayor de México y la sexta en el mundo.

Nuevo Vallarta es un refugio del sol que conquista por la hermosura de sus playas y la serenidad de su mar lleno de transparencia, donde el bucear se convierte en casi una obligación, en un deber ineludible que le permitirá descubrir con asombro, especialmente en las islas Marietas, las profundidades del Pacífico, pletóricas de vida, afiebradas de color.



## Mucho por descubrir

Playas que ofrecen al turismo la posibilidad única de efectuar viajes llenos de aventura y confort, ¡todo en la misma zona!

**Sayulita:** sus olas son adecuadas para los surfistas bisoños, aquellos que recién empiezan a enfrentarse a los embates repetidos del mar. Se encuentra a la vera de la carretera 200.

**El Anclote:** sus aguas cálidas y transparentes invitan al regocijo; mientras que su delicada y acogedora arena es perfecta para echarse a descansar. Ubicada a 22 kilómetros de Bucerías, a través de la carretera 200.

**Punta de Burro:** pequeña y rodeada de rocas, pero de olas enormes y poderosas, que permiten la práctica del surf durante todo el año. Desde esta playa apacible se divisan las hermosas islas

Marietas. Se encuentra entre Huanacaxtle y Punta Mita. Se llega por la carretera 200.

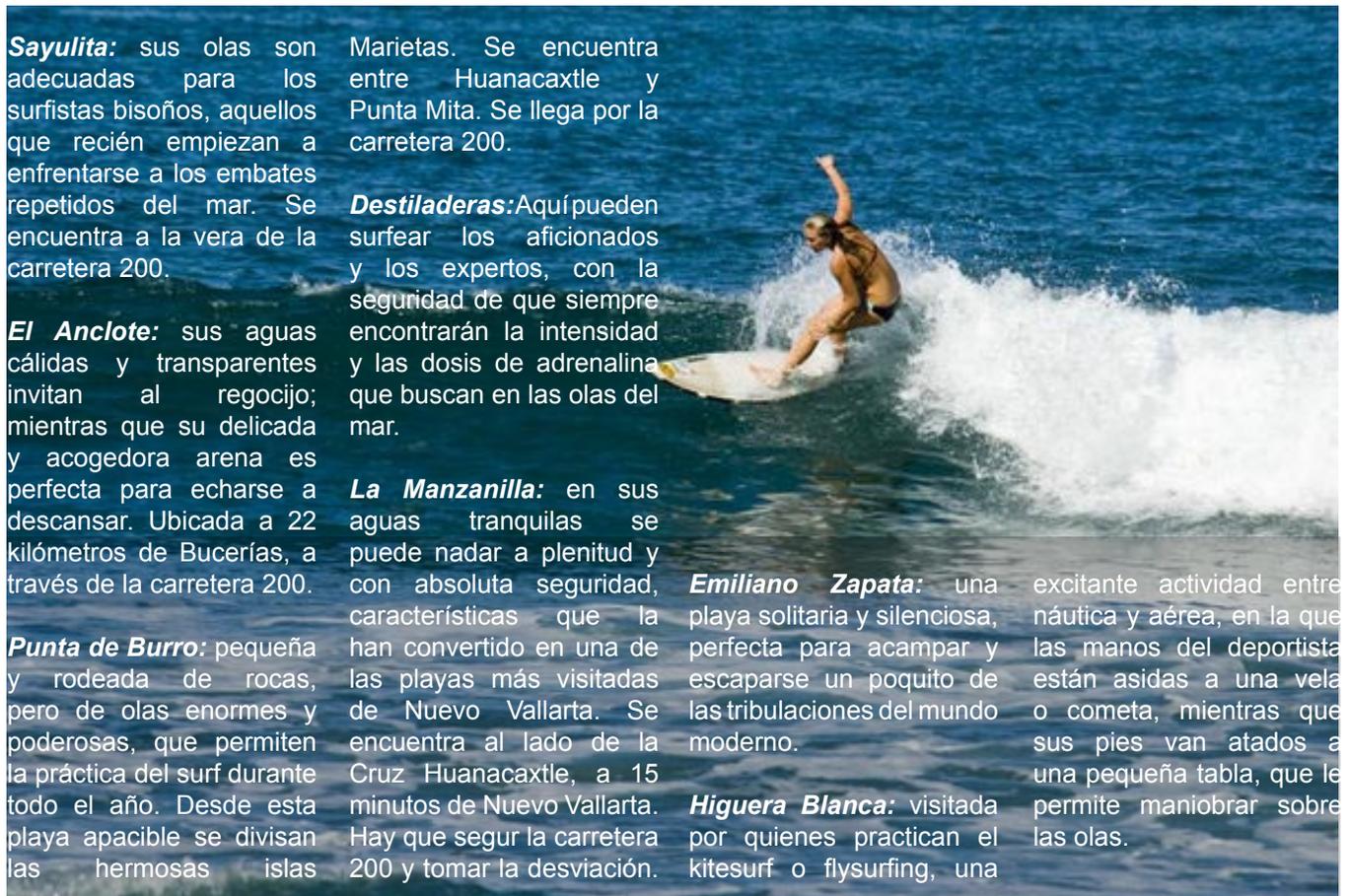
**Destiladeras:** Aquí pueden surfear los aficionados y los expertos, con la seguridad de que siempre encontrarán la intensidad y las dosis de adrenalina que buscan en las olas del mar.

**La Manzanilla:** en sus aguas tranquilas se puede nadar a plenitud y con absoluta seguridad, características que la han convertido en una de las playas más visitadas de Nuevo Vallarta. Se encuentra al lado de la Cruz Huanacaxtle, a 15 minutos de Nuevo Vallarta. Hay que seguir la carretera 200 y tomar la desviación.

**Emiliano Zapata:** una playa solitaria y silenciosa, perfecta para acampar y escaparse un poquito de las tribulaciones del mundo moderno.

**Higuera Blanca:** visitada por quienes practican el kitesurf o flysurfing, una

excitante actividad entre náutica y aérea, en la que las manos del deportista están asidas a una vela o cometa, mientras que sus pies van atados a una pequeña tabla, que le permite maniobrar sobre las olas.



## Punta de Mita, playas de arena dorada, son las más bellas de todo

Quizás porque sus aguas transparentes se presentan como una ventana abierta para desentrañar algunos de los misterios del mundo submarino, o, tal vez, por sus olas retadoras o la riquezas de su mar, Punta Mita es el lugar donde las más desbordantes fantasías acerca del misticismo y la belleza que encierra la vida del trópico pueden convertirse en realidad.

Se localiza a aproximadamente 45 minutos al noroeste de Puerto Vallarta en un

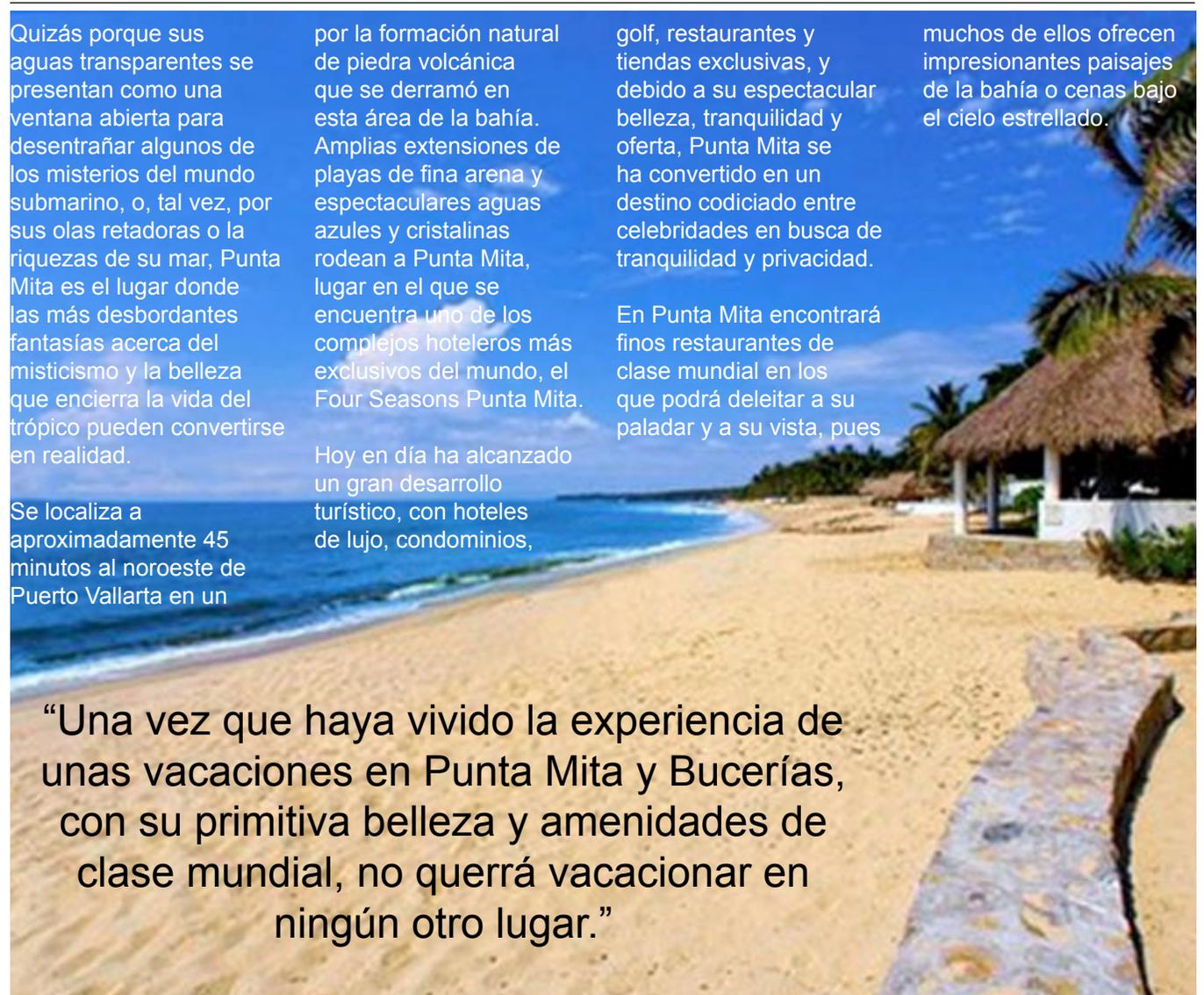
por la formación natural de piedra volcánica que se derramó en esta área de la bahía. Amplias extensiones de playas de fina arena y espectaculares aguas azules y cristalinas rodean a Punta Mita, lugar en el que se encuentra uno de los complejos hoteleros más exclusivos del mundo, el Four Seasons Punta Mita.

Hoy en día ha alcanzado un gran desarrollo turístico, con hoteles de lujo, condominios,

golf, restaurantes y tiendas exclusivas, y debido a su espectacular belleza, tranquilidad y oferta, Punta Mita se ha convertido en un destino codiciado entre celebridades en busca de tranquilidad y privacidad.

En Punta Mita encontrará finos restaurantes de clase mundial en los que podrá deleitar a su paladar y a su vista, pues

muchos de ellos ofrecen impresionantes paisajes de la bahía o cenas bajo el cielo estrellado.



“Una vez que haya vivido la experiencia de unas vacaciones en Punta Mita y Bucerías, con su primitiva belleza y amenidades de clase mundial, no querrá vacacionar en ningún otro lugar.”

La Cruz de Huanacastle

Su nombre se debe a un árbol de Huanacastle en forma de Cruz situado en la entrada del Pueblo

La leyenda del lugar dice que después de que el cuerpo de una mujer indígena se enterró en la base de un árbol gigantesco de Huanacastle; en tributo a ella, se tallo una cruz grande en el tronco del árbol, y la gente comenzo a decir, “nos reuniremos en la cruz de Huanacastle.”

Es un pequeño poblado al norte de Puerto Vallarta que se asentó en los años 30's. “La Cruz”, es una aldea de pesquera pequeña con anclaje protegido de yates y barcos.

Cuenta con muelle turístico. Se distingue por su espléndida y exuberante vegetación. Su playa es de oleaje y pendiente suave. Sus finas arenas blancas, sus aguas limpias y transparentes.

Usted podrá instalarse en los mejores hoteles, saborear los platillos de mariscos típicos de la región; disfrutar la naturaleza, practicar algún deporte en la arena, disfrutar de los atardeceres a la orilla del mar, bañarse



en las aguas cristalinas, practicar la pesca, dar un paseo en lancha, caminar por las pintorescas calles de este pueblito y pasear en bicicleta, en compañía de su familia.

Encontrará una Galería de

arte huichol, restaurante y café que apoya a las comunidades indígenas, un restaurante gourmet de comida alemana que presenta música flamenca en vivo, un restaurante/bar norteamericano que presenta música en vivo

y eventos de beneficencia para la comunidad local además de restaurantes locales y puestos donde encontrará una selección amplia de mariscos, antojitos y comida mexicana.

Entre los ejemplares más comunes se encuentran: marlin rayado, pez vela, pargo, sierra, además de dorado o mahi-mahi y atún de aleta amarilla.

Un santuario de la fauna silvestre en Nuevo Vallarta, es el zoológico, un refugio de la naturaleza que permite acercarse al mundo animal. Aquí se puede disfrutar, de un tranquilo paseo en el “lomo” de una avestruz, de las graciosas ocurrencias de los monos, de la fiereza de los tigres de bengala o de la ternura de sus cachorros, entre otras divertidas actividades.

El Delfinario Vallarta Adventure es el primer centro de entrenamiento a nivel mundial, donde los visitantes pueden interactuar libremente con una familia de delfines ‘nariz de botella’. La experiencia de acercamiento a estos amigables e inteligentes mamíferos marinos es simplemente indescriptible. Los alegres delfines se encuentran en dos amplias albercas que contienen,

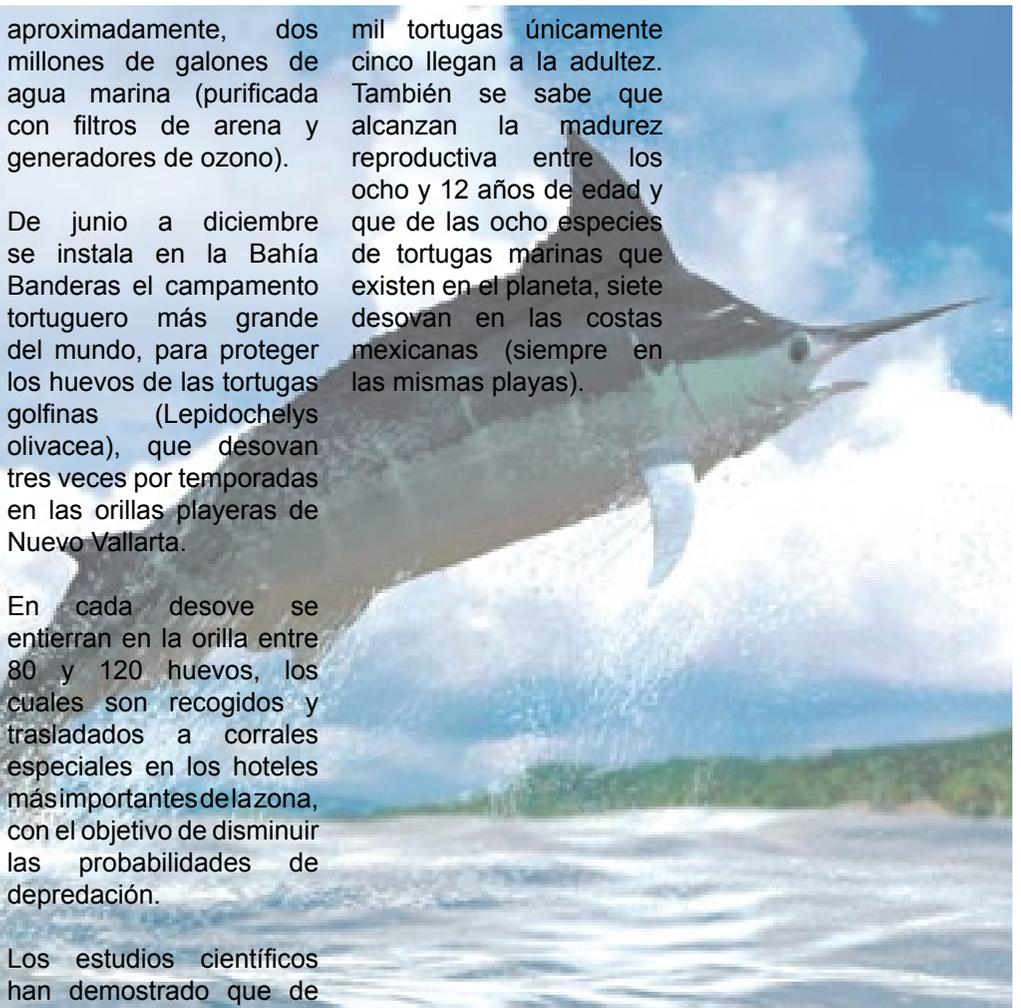
aproximadamente, dos millones de galones de agua marina (purificada con filtros de arena y generadores de ozono).

De junio a diciembre se instala en la Bahía Banderas el campamento tortuguero más grande del mundo, para proteger los huevos de las tortugas golfinas (Lepidochelys olivacea), que desovan tres veces por temporadas en las orillas playeras de Nuevo Vallarta.

En cada desove se entierran en la orilla entre 80 y 120 huevos, los cuales son recogidos y trasladados a corrales especiales en los hoteles más importantes de la zona, con el objetivo de disminuir las probabilidades de depredación.

Los estudios científicos han demostrado que de

mil tortugas únicamente cinco llegan a la adultez. También se sabe que alcanzan la madurez reproductiva entre los ocho y 12 años de edad y que de las ocho especies de tortugas marinas que existen en el planeta, siete desovan en las costas mexicanas (siempre en las mismas playas).



Nuevo Vallarta



Grand Mayan

## En Nuevo Vallarta encontrará alojamiento para todos, desde el más lujoso hasta los ideales para presupuestos ajustados

**N**uevo Vallarta, uno de los más importantes destinos turísticos de México, le ofrece al viajero una notable y exclusiva infraestructura, con establecimientos de las mayores cadenas hoteleras del planeta e imponentes resorts y condominios, provistos de todo lo necesario para que los huéspedes disfruten al máximo su estadía en este paradisíaco centro de veraneo.

Hoteles ultra modernos, muchos de ellos con el plan todo incluido, de diferentes estilos arquitectónicos y rodeados de abundante vegetación, en su mayoría de Gran Turismo y 5 estrellas, cuentan con habitaciones totalmente equipadas.

Además, tienen un acceso directo a las hermosas playas de la bahía, las cuales brindan a los visitantes la privacidad y tranquilidad que tanto buscan.

Para espantar cualquier atisbo de aburrimiento, los alojamientos ofrecen una serie de servicios y comodidades, que van desde los clásicos bares y restaurantes hasta sofisticados campos de golf, pasando por gimnasios, spa y refrescantes piscinas. En fin, todo lo necesario para vivir una experiencia única e inolvidable.

Si busca alternativas más económicas, en la joya turística del estado de Nayarit encontrará hoteles de tres estrellas, muy cómodos pero menos ostentosos.



## Marival Resort & Suites, Nuevo Vallarta, donde encontrará los mejores Restaurantes y Bares

Marival Resort & Suites Nuevo Vallarta, Riviera Nayarit se enorgullece de ofrecer dos bares de alberca en dos albercas diferentes.



Marival Resort & Suites Nuevo Vallarta, Riviera Nayarit se enorgullece de ofrecer dos bares de alberca en dos albercas diferentes. El bar La Palapa, ubicado en una de las albercas y ofrece los más refrescantes tragos en Nuevo Vallarta. El bar Miramar situado en una alberca diferente, donde sirven sabrosos cocteles tropicales, preparados especialmente para ti.



El restaurante La Bamba Snack Bar & Steakhouse, en Marival Resort & Suites, deleitará al niño que lleva dentro. Aquí podrá degustar las hamburguesas de su preferencia, papas a la francesa, hot dogs, nachos, pizza, etcétera. Transpórtese a Italia en el recientemente renovado restaurante de especialidades Amalfi, mientras disfruta de la atmósfera romántica y escucha música de piano en vivo. Experimente un mundo de delicias culinarias en Nuevo Vallarta al elegir alguno de los platillos del menú de especialidades italianas.

La Pérgola, restaurante con espacio al aire libre así como ambiente cerrado para comer ofrece desde Huevos Benedict hasta una variedad de omelets durante el desayuno y el almuerzo. Asimismo, durante la comida servimos sandwiches hechos en el momento de acuerdo a sus preferencias. Las Palomas, ofrece un ambiente encantador con su decoración contemporánea, en el disfrutará del auténtico sabor mexicano probando sus exquisitos platillos de las diferentes regiones de México.

## Qué hacer para complementar el viaje

### **Practicar Golf**

Los aficionados al golf encontrarán excelentes campos con características de campeonato como el Paradise Villages, Mayan Palace Nuevo Vallarta y Flamingos Golf Club; incluso turistas de Puerto Vallarta se trasladan a este sitio para practicar el deporte de los bastones.

### **Navegación**

Nuevo Vallarta cuenta con una hermosa marina en la que atracan desde yates de lujo hasta pequeñas embarcaciones, por lo que podrá navegar en mar abierto y visitar la parte norte de Bahía de Banderas, o recorrer los canales y dirigirse a los esteros del río Ameca.

### **Salir de Pesca**

Desde la marina salen yates y embarcaciones pequeñas para practicar la pesca deportiva. Los

ejemplares más codiciados son marlín y pez vela.

### **Relajarse en un Spa**

Por ser un centro turístico de primer nivel, Nuevo Vallarta posee grandes hoteles que cuentan con lo último en spas y gimnasios equipados con todo lo necesario para quienes gustan de cultivar el cuerpo y la mente.

### **Ir de compras**

Nuevo Vallarta es uno de los complejos náuticos y residenciales más exclusivos del país y del mundo, por lo que en las tiendas podrás adquirir, además de objetos hechos de conchas y caracoles, artículos de piel, plata, perfumería, excelente ropa de playa, artículos de cerámica y artesanías de la región, sobre todo las típicas tablas de estambre elaboradas por los huicholes que resultan un excelente recuerdo.



## Deportes diversos según su elección

Con sus magníficas playas de suave pendiente, su mar transparente, sus arrecifes de coral, sus olas arrebatadas y su variedad de fauna oceánica.

Nuevo Vallarta se presenta a los ojos de los aventureros, como un destino cargado de adrenalina, el cual ofrece mucho más que relajantes chapuzones en el Pacífico y placenteros baños de sol. Si usted quiere ser parte de esta aventura, tiene que saber lo siguiente:

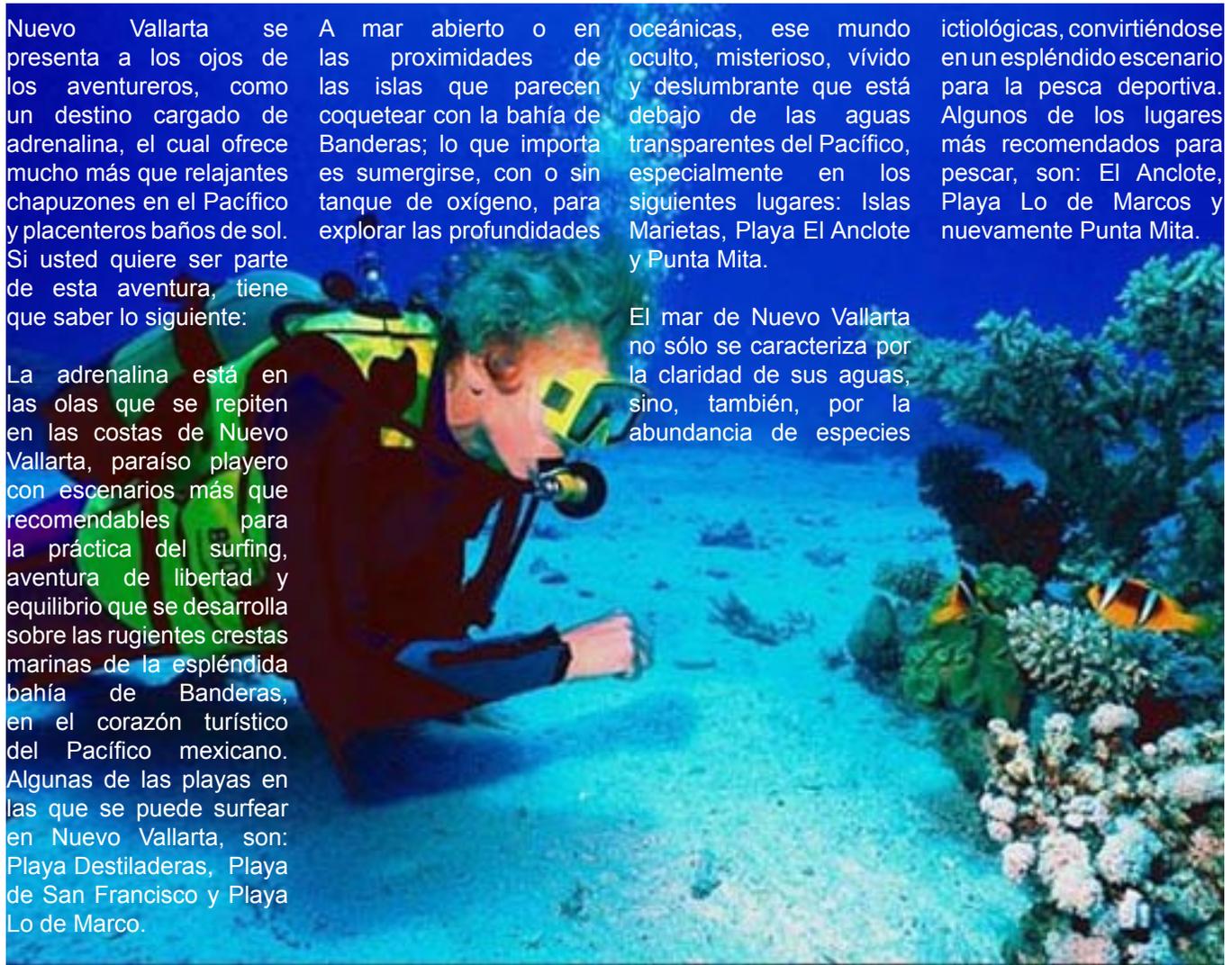
La adrenalina está en las olas que se repiten en las costas de Nuevo Vallarta, paraíso playero con escenarios más que recomendables para la práctica del surfing, aventura de libertad y equilibrio que se desarrolla sobre las rugientes crestas marinas de la espléndida bahía de Banderas, en el corazón turístico del Pacífico mexicano. Algunas de las playas en las que se puede surfear en Nuevo Vallarta, son: Playa Destiladeras, Playa de San Francisco y Playa Lo de Marco.

A mar abierto o en las proximidades de las islas que parecen coquetear con la bahía de Banderas; lo que importa es sumergirse, con o sin tanque de oxígeno, para explorar las profundidades

oceánicas, ese mundo oculto, misterioso, vívido y deslumbrante que está debajo de las aguas transparentes del Pacífico, especialmente en los siguientes lugares: Islas Marietas, Playa El Anclote y Punta Mita.

El mar de Nuevo Vallarta no sólo se caracteriza por la claridad de sus aguas, sino, también, por la abundancia de especies

ictiológicas, convirtiéndose en un espléndido escenario para la pesca deportiva. Algunos de los lugares más recomendados para pescar, son: El Anclote, Playa Lo de Marcos y nuevamente Punta Mita.



La variedad es perfecta para satisfacer cualquier gusto ¡Ven y pásate una noche inolvidable!

A pesar de ser un lugar en el que la tranquilidad y la atmósfera de relajación son los principales objetivos, Nuevo Vallarta también tiene su lado salvaje en el que la fiesta nunca se acaba.



A pesar de ser un lugar en el que la tranquilidad y la atmósfera de relajación son los principales objetivos, Nuevo Vallarta también tiene su lado salvaje en el que la fiesta nunca se acaba.

Si está buscando diversión nocturna, no puede dejar de visitar los antros que Nuevo Vallarta tiene para usted. Encuentre el lugar de su preferencia y baile hasta el amanecer al ritmo de los éxitos del

momento. Además los espectáculos nocturnos en los hoteles todo incluido que cuentan con innumerables zonas de descanso, ofrecen música variada en estilo como en número.

Cante con los acordes del piano o en el karaoke-bar, disfrute de las especialidades en bebidas y la cena, de un puro enrollado a mano o diríjase a los bares y cantinas a orillas del mar.

Recuerde que a sólo unos cuantos minutos del área de Nuevo Vallarta, se encuentra Marina Vallarta, en la que podrá encontrar dos discotecas con un

ambiente inigualable, una gran variedad de música, las bebidas de su preferencia y mucha, mucha diversión.

En 'The Jungle' la diversión toma diversas caras durante la semana. Desde una noche latina, pasando por el concurso del hombre más sexy, hasta el concurso de camisetas mojadas y el de bikinis. Sin duda una de las más divertidas y salvajes discotecas en Nuevo Vallarta.

Nuevo Vallarta

Nuevo Vallarta, Nayarit



## 3.14 es el único desarrollo que ofrece toda una comunidad de viviendas, con 84 residencias

Este distintivo desarrollo se concretó a costear un complejo elegante de estilo urbano y contemporáneo, a través de un amplio proyecto de residencias, que emergen del concepto y la técnica de los espacios en venta y oficinas.

Además de agregar un gran gimnasio, una relajante zona de spa, y otras amenidades de clase mundial.

El desarrollo se compone de 84 apartamentos y áticos con tamaños desde 700 a mil 500 pies cuadrados, su diseño es tan único y moderno que incorpora altos techos para crear una sensación de vanguardia. Ocupando ochomilmetros cuadrados; el gimnasio ofrece todas las facilidades incluyendo una piscina. El comedor social y amenidades dentro de 3.14 son impresionantes. Aquí gozará de una excelente ubicación, cercana a los restaurantes más populares,

La Dolce Vita, así como el impresionante Jengibre, un restaurante de tapas de Asia y sake bar, un Steakhouse y la opción de un comedor consciente de la salud. En el Sky Bar de la piscina encontrará el espacio perfecto para disfrutar del sol y refrescantes cócteles durante el día o, simplemente, bailar toda la noche.

3.14 es también el hogar de exclusivos espacios de oficinas y zonas comerciales al por menor en la plaza. Siendo usted dueño de su propio espacio, podrá rentar sus vivienda u oficina para generar ingresos de su inversión. Esta excitante comunidad residencial y comercial se encuentra actualmente en construcción y se puede supervisar el progreso a través de una cámara web, ingresando a su sitio oficial.





## Dos excelentes opciones a un magnífico costo.

Real Nuevo Vallarta & La Privada Villas.



### **Real Nuevo Vallarta**

Diseñado y construido por uno de los más respetados arquitectos y constructores en la zona: Ernesto Del Castillo. Este fraccionamiento cuenta con caminos de piedra de pizarra, y con los servicios públicos subterráneos. Está situado en cerca de cinco acres de terreno con amplias zonas verdes, entre ellas un gran piscina y más de 20 mil pies cuadrados de zonas ajardinadas con palapa, casa club, gimnasio y baños. Real Nuevo

Vallarta está situado a unos cuantos pasos de la playa.

### **La Privada Villas**

Ubicado en el Campo de Golf 'El Tigre', el fraccionamiento de La Privada Villas ofrece amenidades tales como acceso privilegiado a un club de playa privado, Campo de golf, Marina y Spa además de un centro de recreación.

A pocos pasos de la Casa Club de El Tigre, La Privada Villas consta

de 19 Villas Golf y un parque infantil al aire libre. Los lotes son de gran tamaño, lo que permite la máxima personalización de estas grandes casas.

El diseño abierto le da a una gran enrejado con terraza cubierta, piscina privada y jardín, un lugar perfecto para relajarse. Cada habitación tiene su propio cuarto de baño, un gran armario o vestidor y balcón.

La calidad de la construcción en La Privada Villas está garantizada por

Truqui Construcciones, conocido por proyectos ganadores en Ixtapa, Punta de Mita y Ciudad de México. Construido con los mejores materiales; las viviendas están equipadas con todos los modernos sistemas de fontanería, aire acondicionado, cocina, TV satélite y acceso a Internet.

Como a tiempo completo de residencia o una inmejorable oportunidad de inversión, estas casas son excepcionales.

## Desarrollos o Marina



Como una de las regiones de más rápido crecimiento e inversión exitosa en el estado de Nayarit, los mega desarrollos de Nuevo Vallarta y Flamingos son conocidos por la completa gama en tipos de bienes raíces y atractivos que tienen por ofrecer, incluyendo tres campos de golf y dos marinas.

Están situados en la playa más larga de la bahía, la cual se extiende desde la marina de Paradise Village hasta Bucerías. Hay residencias y condominios en los fairways (calles dentro del campo de golf), residencias frente al mar (aunque la mayoría son condominios), y oportunidades de

construcción al lado del canal. Si el acceso al mar y el golf son importantes para usted, esta es probablemente su mejor opción.

Los precios, en su mayoría, se encuentran en la gama media y hay bastante de dónde elegir. La frontera sureste de esta área es el

Río Ameca y la carretera principal; por lo tanto el pueblo de Jarretaderas también está incluido.

Por otro lado y no menos importante está: Marina Nuevo Vallarta, moderna y lujosa, tiene una capacidad para 270 embarcaciones.

## Flamingos Golf Club.

Destacado por su maravilloso diseño y belleza sin paralelo.

Es un campo de 18 hoyos diseñado por Percy Clifford, creador de algunos de los mejores campos del país. Jugadores de todos los niveles aprecian Flamingos por su adecuado nivel de dificultad y la madurez en su diseño. Además, el campo también se distingue de otros en el área por sus lomas y discretas colinas, abundante selva tropical, lagunas y manglares naturales. Los amantes de la naturaleza, quedarán extasiados al ser testigos de este escenario natural, junto con sus variadas especies de aves tropicales y migrantes.

El personal de Flamingos es amable y profesional y harán todo lo que esté a su alcance para asegurar que su ronda de golf sea una grata experiencia.

Flamingos fue construido en 1970, y ha sido la piedra angular del desarrollo Turístico de Nuevo Vallarta / Flamingos. Durante estos años Flamingos ha sido objeto de importantes renovaciones y mejoras, además de ser anfitrión de numerosos torneos. Hoy en día, el campo está completamente maduro y a diferencia de otros en Puerto Vallarta, Flamingos continúa siendo el favorito de los visitantes, a pesar de los muchos otros campos que se han incorporado al punto. Flamingos es un gran campo el cual todo golfista debe visitar.



Para aquellos con una inclinación espiritual, un Temascal podría ser una poderosa elección. En contacto natural, un chaman puede guiarle a través de una experiencia cuyo objetivo es curar y purificar la mente, el cuerpo y el alma.

Dentro de una choza de adobe tipo iglú, el chaman usa arcilla volcánica, agua, piedras, hierbas y fuego para llevar a cabo un ritual de grupo prehispánico. La combinación de la aplicación por el chaman de la arcilla y agua a cada cuerpo, su continuo canto, el intenso calor y una mezcla de aromas en la choza hacen las dos horas inolvidables.



# Nuevo Vallarta

